ПАО «РусГидро»

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ

Москва **№ 297**

Дата и время проведения заседания Совета директоров (дата и время подведения итогов голосования):	18 октября 2019 г., 18 часов 00 минут (время московское).
Дата составления протокола:	21 октября 2019 г.

Вопрос 1. Об утверждении отчета о ходе выполнения Плана мероприятий по реализации непрофильных активов Общества за 9 месяцев 2019 года.

Решение:

Утвердить Отчет о ходе выполнения Плана мероприятий по реализации непрофильных активов ПАО «РусГидро» за 9 месяцев 2019 года (Приложение № 1 к Протоколу).

Решение принято.

Корпоративный секретарь Н.Г. Ковалева

Приложение № 1 к Протоколу заседания
Совета директоров ПАО "РусГидро"
от 21.10.2019 № 297

Отчет о ходе выполнения Плана мероприятий по реализации непрофильных активов Общества за 9 месяцев 2019 года

№	Наименование	Основные характеристики	Адрес (местоположение)	Балансовая стоимость на дату списания, тыс. руб.	Затраты на содержание, тыс. руб.	Наименование контрагента	Фактическая сумма, полученная от реализации, тыс. руб.	Способ распоряжения	Комментарии
Акции и доли участия									
1	ООО "ВолгаГидро"	Доля участия - 40%	Саратовская обл, г. Балаково, ул. 30 лет Победы, д.76	460 871	-	"ФХГ Аусландсбетайлигунген ГмбХ" (VHG Auslandsbeteiligungen GmbH)	450 000	продажа	Продажа в пользу VHG Auslandsbeteiligungen GmbH (протокол Совета директоров Общества от 07.12.2018 № 280).
Продано (акции и доли) - 1 объект				**460 871**	**-**		**450 000**		
Недвижимое имущество									
2	Центрально-строительная база (23 объекта)	год постройки - 2002; общая площадь - 22 543,1 кв.м	Кабардино-Балкарская Республика, Черекский район, центрально-строительная база ГЭС	18 481	1 945	ООО "МегаСтрой"	5 085	продажа	В 2016-2018 годах проведено 8 конкурентных процедур (2 аукциона на повышение цены, 6 публичных предложений с понижением цены), которые были признаны не состоявшимися по причине отсутствия заявок. Объект продан по результатам публичного предложения с понижением цены до 5,1 млн руб. без учета НДС в соответствии с Программой отчуждения непрофильных активов.
3	Жилой дом со служебными постройками	1997 год постройки; площадь 61,6 кв.м	Ярославская обл., Переславский район, Андриановский с/о, с. Андрианово, ул. Центральная, д. 1	213	24	ИП Дуванов Андрей Николаевич	410	продажа	Аукцион на повышение цены признан не состявшимся по причине отсутствия заявок. Объект продан по результатам публичного предложения с понижением цены до 0,4 млн руб. (НДС не облагается) в соотвествии с Программой отчуждения непрофильных активов.
4	Бытовое здание дирекции	2002 год постройки; площадь 49,3 кв.м	Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Вяземского, д. 27	257	57	Цветков Сергей Михайлович	330	продажа	Аукцион на повышение цены признан не состявшимся по причине отсутствия заявок. Повторный аукцион на повышение цены признан не состоявшимся (подана одна заявка). Объект продан единственному участнику аукциона по начальной цене 0,3 млн руб. без учета НДС (рыночная стоимость объекта) в соответствии с Программой отчуждения непрофильных активов.
5	Здание теплой стоянки СТиМ	год ввода - 1971; площадь - 1 751 кв.м	Амурская область, г. Зея, ул. Магистральная, д. 8	0	63	ИП Локотков А.М.	1 265	продажа	Объект продан по результатам аукциона на повышение за 1,3 млн руб. без учета НДС в соответствии с Программой отчуждения непрофильных активов.
6	Здание склада ГТЦ№5	год ввода - 2000; площадь - 228,3 кв.м	Амурская область, г. Зея, ул. Магистральная, д. 8	23	46	ИП Локотков А.М.	158	продажа	Объект продан по результатам аукциона на повышение за 0,2 млн руб. без учета НДС в соответствии с Программой отчуждения непрофильных активов.
Продано (недвижимое имущество) - 5 объектов				**18 974**	**2 135**		**7 247,58**		
ИТОГО продано - 6 объектов				**479 845**	**2 135**		**457 248**		

№	Наименование	Основные характеристики	Адрес (местоположение)	Балансовая стоимость на дату списания, тыс. руб.	Затраты на содержание, тыс. руб.	Наименование контрагента	Фактическая сумма, полученная от реализации, тыс. руб.	Способ распоряжения	Комментарии
Недвижимое имущество									
7	Административно-бытовой корпус	год ввода - 1995; площадь 299,8 кв.м	Республика Хакасия, г.Саяногорск, рп Черемушки, 98	440	17	Российская Федерация	-	безвозмездная передача	Объект безвозмездно передан в федеральную собственность (протокол Совета директоров Общества от 07.12.2018 №280).
8	Электрокотельная №4 на 4 МВТ	год ввода - 1995; площадь 454,1 кв.м	Республика Хакасия, г.Саяногорск, рп Черемушки, 98	830	358	Российская Федерация	-	безвозмездная передача	Объект безвозмездно передан в федеральную собственность (протокол Совета директоров Общества от 07.12.2018 №280).
9	Перепад №1 с плотиной	год ввода 1970, протяженность - 1 860 п.м.	Ставропольский край, Кочубеевский район, 7 850 м по направлению на юго-запад от центральной части с. Дворцовское	3 412	916	Российская Федерация	-	безвозмездная передача	Объект безвозмездно передан в федеральную собственность (протокол Совета директоров Общества от 21.02.2019 №283).
10	Мост	год ввода - 2017; протяженность - 113 м	Республика Дагестан, Унцукульский район, с. Гимры, Ирганайская ГЭС	98 112	5 776	Муниципальное образование "село Гимры" Унцукульского района Республики Дагестан	-	безвозмездная передача	Объект безвозмездно передан в муниципальную собственность (протокол Совета директоров Общества от 21.02.2019 №283).
11	Пешеходная и велосипедная дорожки	год ввода 1961, протяженность - 341 м	Нижегородская область, Городецкий район, г Заволжье, ул. Привокзальная, д.14	2 182	605	Городское поселение города Заволжье Городецкого муниципального района Нижегородской области	-	безвозмездная передача	Объект безвозмездно передан в собственность городского поселения города Заволжье Городецкого муниципального района Нижегородской области (протокол Совета директоров Общества от 29.08.2019 №294).
Безвозмездно передано (недвижимое имущество) - 5 объектов				**104 975**	**7 671**		**-**		
ИТОГО безвозмездно передано - 5 объектов				**104 975**	**7 671**		**-**		
Акции и доли участия									
12	HydroOGK Power Company Limited	Количество акций - 19 483 808 шт. (100%)	Kyriakou Matsi 16, Eagle House, 10th Floor, Agioi Omoligites, 1082 Nicosia, Cyprus	0	5 090	-	39 930	ликвидация	Общество ликвидировано 26.02.2019 (сертификат регистратора о ликвидации компании от 28.02.2019).
13	АО «Организатор строительства Богучанской ГЭС»	Количество акций - 5 100 шт. (51%)	Красноярский край, Кежемский район, г. Кодинск, стройбаза левого берега, объединенная база №1, здание 1	5	1 335	-	1 324	ликвидация	Общество ликвидировано (запись в ЕГРЮЛ от 21.06.2019).
14	ЗАО «Заказчик строительства Богучанской ГЭС»	Количество акций - 4 900 шт. (49%)		5	0	-	108	ликвидация	Общество ликвидировано (запись в ЕГРЮЛ от 11.07.2019).
Ликвидировано (акции и доли участия) - 3 объекта				**10**	**6 425**		**41 362**		
ИТОГО ликвидировано - 3 объекта				**10**	**6 425**		**41 362**		
ИТОГО (реализовано) 14 объектов, в том числе: - продано 6 объектов; - безвозмездно передано 5 объектов; - ликвидировано 3 объекта.				**584 830**	**16 231**		**498 609**		**Ежегодная экономия на затратах на содержание - 16 млн. руб.**