РусГидро
ПАО «РусГидро»

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ

Москва **№ 265**

Дата и время проведения заседания Совета директоров (дата и время подведения итогов голосования):	05 февраля 2018 г., 18 часов 00 минут (время московское).
Дата составления протокола:	06 февраля 2018 г.

Вопрос 9: Об утверждении отчета о выполнении Плана мероприятий по реализации непрофильных активов Общества.

Решение:

Утвердить Отчет о выполнении Плана мероприятий по реализации непрофильных активов Общества за IV квартал 2016 - 2017 гг. (Приложение № 8 к Протоколу).

Решение принято.

Корпоративный секретарь Н.Г. Ковалева

Публичное акционерное общество «Федеральная гидрогенерирующая компания – РусГидро» (ПАО «РусГидро») • 660017, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Дубровинского, д. 43, корпус 1 • ОГРН 1042401810494 • РусГидро

Приложение 8
к протоколу заседания Совета директоров ПАО «РусГидро»
от 06.02.2018 № 265

Отчет о ходе выполнения Плана мероприятий по реализации непрофильных активов Общества за IV квартал 2016 (декабрь) - 2017 гг.

№	Наименование	Основные характеристики	Адрес (местоположение)	Балансовая стоимость на дату списания, тыс. руб.	Затраты на содержание, тыс. руб.	Наименование контрагента	Фактическая сумма, полученная от реализации, тыс. руб.	Способ распоряжения	Комментарии
Акции и доли участия									
1	ПАО "Красноярская ГЭС"	Количество акций - 457 681 шт. (0,117%)	Красноярский край, г. Дивногорск	43 709	0	АО "ЕвроСибЭнерго"	44 395	продажа	Продажа в пользу АО "ЕвроСибЭнерго" (протокол Совета директоров Общества от 27.12.2016 №246).
2	ПАО "Иркутскэнерго"	Количество акций - 4 297 368 шт. (0,090152%)	Иркутская область, г. Иркутск, ул.Сухэ-Батора, д.3	74 353	0	ООО "Тельмамская ГЭС"	74 860	продажа	Продажа в пользу ООО «Тельмамская ГЭС» (протокол Совета директоров Общества от 01.09.2017 № 256).
3	ОАО "Жарки"	Количество акций - 25 940 шт. (25% + 1 акция)	Республика Хакасия, Бейский район, территория СРК "ЖАРКИ"	0	0	Физическое лицо Романов Д.С.	6 000	продажа	Аукцион на повышение не состоялся по причине отсутствия заявок (протокол COM19051700041 от 03.07.2016). Продажа по итогам публичного предложения с понижением цены (протокол COM26091700313 от 07.11.2017). Заключен договор купли-продажи (№1010-231-5-2017 от 27.11.2017).
Продано (акции и доли участия) - 3 объекта				**118 062**	**0**		**125 255**		
Недвижимое имущество									
4	Квартиры	188 квартир	Амурская обл., Бурейский район, пгт Талакан	113 972	17 956	физические лица	58 973	продажа	Прямая продажа работникам Группы РусГидро и бывшим работникам Филиала по рыночной стоимости в рамках реализации социальной политики Общества (Положение об улучшении жилищных условий работников филиалов Общества, утвержденное приказом Общества от 08.09.2016 № 702, Положение о порядке реализации жилых помещений, утвержденное приказом Филиала Общества - "Бурейская ГЭС" от 27.07.2016 №181).
5	Квартира	год постройки - 1994, площадь - 66,7 кв.м	Московская обл., Сергиево-Посадский район, пос. Богородское, д. 70, кв. 46	1 690	90	Физическое лицо Толстихин П.В.	2 753	продажа	Прямая продажа работнику Филиала. Заключен договор купли-продажи (№165-и от 22.05.2017).
6	Автодорожный тоннель	год постройки - 1985, протяженность - 210 м	Карачаево-Черкесская Республика, район Карачаевский, Северная окраина а. Кумыш, справа от а/дороги "Подъезд к МЦО Архыз", расположенного за пределами участка	0	0	Физическое лицо Койчуев Э.Н.	85	продажа	Аукцион на повышение не состоялся по причине отсутствия заявок (протокол COM22071600063 от 03.10.2016). Публичное предложение путем продажи с понижением цены не состоялось по причине отсутствия заявок (протокол COM15111600172 от 19.12.2016). Продажа без объявления цены, получена заявка от единственного участника (протокол COM27121600082 от 20.03.2017). Заключен договор купли-продажи с единственным участником (№27/2017 от 11.04.2017).
7	Квартира	год постройки - 1954, площадь - 74,13 кв.м	Нижегородская обл., Городецкий район, г. Заволжье, пр. Мира, д. 40, кв. 5	1 983	25	Физическое лицо Сухов А.Ю.	2 052	продажа	Аукцион на повышение не состоялся, получена заявка от единственного участника (протокол 07.03.2017 №№НЖГЭС/92-3.УИК). Заключен договор купли-продажи с единственным участником (№1240-2531-2017 от 20.03.2017).
8	Квартира	год постройки - 1971, площадь 36,3 кв.м	Республика Хакасия, г. Саяногорск, рп Черемушки, д. 9, кв. 10	919	20	Физическое лицо Виноходова М.Г.	722	продажа	Прямая продажа работнику Филиала по рыночной стоимости в рамках реализации социальной политики Общества на основании решения Комиссии по социальной политике Филиала (протокол заседания от 28.03.2017 № 2). Заключен договор купли-продажи (№СШ-288-2017-03-7 от 26.06.2017).

Недвижимое имущество									
9	Квартира	год постройки - 2015, площадь - 109,9 кв.м	Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Кирова, 120, корп. 2, кв.41	4 931	77	Физическое лицо Рудник Л.А.	3 730	продажа	Аукцион на повышение не состоялся по причине отсутствия заявок (протокол №2 от 03.05.2017). Продажа по итогам публичного предложения с понижением цены, получена заявка от единственного участника (протокол №5 от 24.08.2017). Заключен договор купли-продажи (№СШ-496-2017-03-7 от 27.09.2017).
Продано (недвижимое имущество) - 193 объекта				**123 495**	**18 168**		**68 315**		
10	Квартиры	39 квартир	Амурская обл., Бурейский район, пгт Талакан	15 248	4 341	физические лица - 37 квартир; Муниципальное образования пгт Талакан Бурейского района Амурской области - 2 квартиры	-	безвозмездная передача	34 квартиры переданы нанимателям, являющимся работниками Филиала, имеющими многодетные семья, пенсионерами Филиала, инвалидами, одинокими родителями и вдовами бывших работников Филиала (решение Совета директоров Общества, протокол от 14.11.2016 №243). 3 квартиры переданы работникам Филиала, имеющим многодетные семьи и пенсионеру Группы РусГидро (решение Совета директоров Общества, протокол от 01.09.2017 №256); 2 квартиры переданы в собственность Муниципального образования рабочий поселок (поселок городского типа) Талакан Бурейского района Амурской области для проживания специалистов муниципальных образовательных учреждений Бурейского района (решение Совета директоров Общества, протокол от 01.09.2017 №256).
11	Объект незавершенного строительства, степенью готовности 9% (Полигон твердых бытовых отходов)	98 951,6 кв.м	Амурская область, Бурейский район, пгт Талакан	18 851	81	Администрация Бурейского района Амурской области	-	безвозмездная передача	Безвозмездная передача одобрена Советом директоров Общества (протокол от 27.12.2016 №246).
Безвозмездно передано (недвижимое имущество) - 40 объектов				**34 099**	**4 422**		**0**		
12	Здание лаборатории	площадь - 2 436,8 кв.м	Красноярский край, Шушенский район, правый берег реки Енисей, промплощадка СШГЭС	17 777	391	-	-	ликвидация	Объект находился в полуразрушенном состоянии. Приказ о списании объекта от 30.11.2017 №СШГЭС/95-391.
13	Наружные сети связи гостиницы "Борус"	год постройки - 2004, протяженность - 827 м	Республика Хакасия, г. Саяногорск, рп Черемушки, от здания узла связи (дом 35) до гостиницы "Борус"	12	11	-	-	ликвидация	Объект находился в полуразрушенном состоянии. Приказ о списании объекта от 11.12.2017 №СШГЭС/95-407.
Ликвидировано (недвижимое имущество) - 2 объекта				**17 789**	**402**		**0**		
ИТОГО (реализовано) 238 объектов, в том числе: - продано 196 объектов; - безвозмездно передано 40 объектов; - ликвидировано - 2 объекта				**293 445**	**22 992**		**193 570**		**Ежегодная экономия на затратах на содержание - 23 млн. руб.**